



CÂMARA MUNICIPAL DE BAURU
Estado de São Paulo
Diretoria de Apoio Legislativo
Serviço de Procedimentos Legislativos

PROCESSO Nº 169/05

Iniciado em 02/08/2005

REJEITADO

Arquivado em 09 NOV 2005

Pasta nº A 23/05

ASSUNTO

Projeto de Lei que transforma em área estritamente residencial os quarteirões 1 a 6 da Rua Padre Francisco Van Der Maas, na Vila Engler.

AUTORIA

ANTONIO CARLOS GARMS



Câmara Municipal de Bauru

PROC. Nº 169/05

FOLHAS 02/01

Praça D. Pedro II, 1-50 - CEP 17015-230 - Fone: (14) 3235-0600 - Fax: (14) 3235-0601 - Bauru - SP
P.169/05

PROJETO DE LEI

Transforma em área estritamente residencial os quarteirões 1 a 6 da Rua PADRE FRANCISCO VAN DER MAAS, na Vila Engler.

A CÂMARA MUNICIPAL DE BAURU, Estado de São Paulo, usando de suas atribuições legais, **DECRETA**:

- Art. 1º - Respeitados os direitos adquiridos, fica transformada em área estritamente residencial os quarteirões 1 a 6 da Rua Padre Francisco Van Der Maas, na Vila Engler.
- Art. 2º - Esta lei entrará em vigor na data de sua publicação.

Bauru, 02 de agosto de 2005.


ANTONIO CARLOS GARMS



Câmara Municipal de Bauri

PROC. Nº 169/05
FOYTA 1001

Praça D. Pedro II, 1-50 - CEP 17015-230 - Fone: (14) 3235-0600 - Fax: (14) 3235-0601 - Bauri - SP

P.169/05

EXPOSIÇÃO DE MOTIVOS

A Vila Engler, inicialmente zona de uso misto, com predominância residencial, atualmente tem as suas características desvirtuadas por falhar no acompanhamento das atividades que ali se instalaram. Diante disso, as pessoas que construíram suas residências naquela zona, passaram a ter inúmeros dissabores, em especial quando se permitiu a construção de galpões e a instalação de comércio, bem como de oficinas mecânicas que cuidam de motores e peças de veículos pesados, com barulho diuturno e poluição do ar.

Sem nenhuma dúvida, esta situação não pode perdurar, de maneira que, urge uma tomada de posição da administração pública para solucionar a angústia dos moradores daquela região, em especial, dos residentes nos quarteirões 1 a 6 da Rua Padre Francisco Van Der Maas, motivos pelos quais apresentamos este Projeto de Lei, contando com o irrestrito apoio do Nobres Pares para sua aprovação, observado que o direito adquirido de funcionamento de quem já se instalou no local será devidamente preservado.

Bauri, 02 de agosto de 2005.


ANTONIO CARLOS GARMS

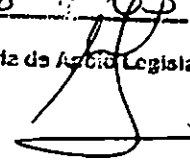
As
SERVIÇO DE PROCEDIMENTOS LEGISLATIVOS

Encaminhar às Comissões de:

Justiça
Economia
Obras
Indústria e Comércio

Em, 02, 08 : 05

Diretoria do Apoio Legislativo





PRCC. Nº 169103
FOLIAS: 2 Quatro

Câmara Municipal de Baururu

Praça D. Pedro II, 1-50 - CEP 17015-230 - Fone: (14) 3235-0600 - Fax: (14) 3235-0601 - Baururu - SP

COMISSÃO DE JUSTIÇA, LEGISLAÇÃO E REDAÇÃO

Nomeio Relator do presente processo o Vereador:

Fulvio Sato

Em 23 de agosto de 2005.

Marcelo Borges
MARCELO BORGES DE PAULA

Presidente



Câmara Municipal de Bauru

PROC. Nº 169/05
FOL. 02

Praça D. Pedro II, 1-50 - CEP 17015-230 - Fone: (14) 3235-0600 - Fax: (14) 3235-0601 - Bauru - SP

COMISSÃO DE JUSTIÇA, LEGISLAÇÃO E REDAÇÃO

PARECER DO RELATOR

A presente matéria é legal e constitucional, nada obstando sua normal tramitação por esta Casa de Leis.

Quanto ao mérito e oportunidade desta proposição, caberá ao Egrégio Plenário a sempre sábia e soberana decisão final.

É o parecer.

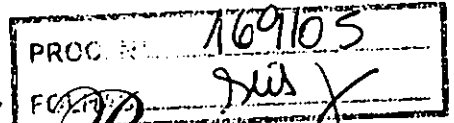
Sala das Reuniões, em
03 de agosto de 2005


FUTARO SATO

Relator



Câmara Municipal de Bauru



Praça D. Pedro II, 1-50 - CEP 17015-230 - Fone: (14) 3235-0600 - Fax: (14) 3235-0601 - Bauru - SP

COMISSÃO DE JUSTIÇA, LEGISLAÇÃO E REDAÇÃO

PARECER FINAL

A Comissão de Justiça, Legislação e Redação, hoje reunida extraordinariamente, acata o parecer exarado pelo nobre relator da matéria, tendo em vista a legalidade e constitucionalidade da proposta apresentada.

Opinando pela normal tramitação da mesma por esta Casa, deixamos ao escrutínio do Egrégio Plenário a soberana decisão final.

É o nosso parecer.

Sala de Reuniões, em
03 de agosto de 2005


MARCELO BORGES DE PAULA
Presidente


FUTARO SATO
Relator


ARILDO LIMA JUNIOR
Membro


JOSÉ CARLOS DE SOUZA PEREIRA
Membro


PAULO EDUARDO MARTINS NETO
Membro



Câmara Municipal de Bauru

PROC. Nº	169105
FELE	dit

Praça D. Pedro II, 1-50 - CEP 17015-230 - Fone: (14) 3235-0600 - Fax: (14) 3235-0601 - Bauru - SP

COMISSÃO DE ECONOMIA, FINANÇAS E ORÇAMENTO

Nomeio Relator do presente processo o Vereador:

João Parreira de Miranda

Em 04 de agosto de 2005


PAULO CESAR MADUREIRA
Presidente



Câmara Municipal de Bauru

PROC. Nº	169105
FOLHAS	010

Praça D. Pedro II, 1-50 - CEP 17015-230 - Fone: (14) 3235-0600 - Fax: (14) 3235-0601 - Bauru - SP

COMISSÃO DE ECONOMIA, FINANÇAS E ORÇAMENTO

PARECER DO RELATOR

Na qualidade de relator da matéria que capeia o presente projeto, entendemos não haver nenhuma restrição a ser feita quanto ao seu aspecto econômico, nada impedindo, portanto, sua normal tramitação.

Inobstante, deixamos ao escrutínio do Plenário a sábia decisão final quanto a sua oportunidade.

Sala das Reuniões, em
04 de agosto de 2005

JOÃO PARREIRA DE MIRANDA

Relator



Câmara Municipal de Bauru

PROC. Nº 169/05
FOLHA Nº 03

Praça D. Pedro II, 1-50 - CEP 17015-230 - Fone: (14) 3235-0600 - Fax: (14) 3235-0601 - Bauru - SP

COMISSÃO DE ECONOMIA, FINANÇAS E ORÇAMENTO

PARECER FINAL

A Comissão de Economia, Finanças e Orçamento, hoje reunida extraordinariamente, acata o parecer exarado pelo nobre relator da matéria, tendo em vista a inexistência de qualquer restrição quanto à sua normal tramitação por esta Casa.

Assim, caberá ao Plenário da Edilidade a soberana decisão final.

É o nosso parecer.

Sala das Reuniões, em
04 de agosto de 2005


PAULO CESAR MADUREIRA
Presidente


JOÃO PARREIRA DE MIRANDA
Relator


PRIMO MANGIALARDO
Membro


RODRIGO A. AGOSTINHO MENDONÇA
Membro


SALVADOR AZEVEDO AFONSO
Membro



Câmara Municipal de Bauri

PROC. Nº	169105
FOLHA	10

Praça D. Pedro II, 1-50 - CEP 17015-230 - Fone: (14) 3235-0600 - Fax: (14) 3235-0601 - Bauri - SP

OBRAS, SERVIÇOS PÚBLICOS, HABITAÇÃO E TRANSPORTES

Nomeio Relator do presente processo o Vereador:

mauro Borges de Paula

Em 08 de agosto de 2005.

[Assinatura]

SALVADOR ADELINO AFONSO

Presidente



Câmara Municipal de Bauru

PROT. 169105
PALESTRA

Praça D. Pedro II, 1-50 - CEP 17015-230 - Fone: (14) 3235-0600 - Fax: (14) 3235-0601 - Bauru - SP

COMISSÃO DE OBRAS, SERVIÇOS PÚBLICOS, HABITAÇÃO E TRANSPORTES

PARECER DO RELATOR

Como relator da matéria, está rua tem vocação comercial , tanto que é entrada do Jardim Contorno transformada na rua que é principal entrada para o mini distrito Industrial e Comercial que ali se instalou , contando aproximadamente nas quadras 01 a 06, com 11 onze imóveis comerciais e 17 residenciais, sendo que só não houve maior desenvolvimento da área Industrial e Comercial devido a falta da melhoria do asfalto, entendemos não haver nenhum óbice quanto sua normal tramitação.

Quanto ao mérito, caberá ao Egrégio Plenário a decisão final.

É o parecer.

Sala das Reuniões, em
08 de agosto de 2005.

Marcelo Borges
MARCELO BORGES DE PAULA
Relator



Câmara Municipal de Bauru

169105
12

Praça D. Pedro II, 1-50 - CEP 17015-230 - Fone: (14) 3235-0600 - Fax: (14) 3235-0601 - Bauru - SP

COMISSÃO DE OBRAS, SERVIÇOS PÚBLICOS, HABITAÇÃO E TRANSPORTES

PARECER FINAL

A Comissão de Obras, Serviços Públicos e Transportes, hoje reunida, acata o parecer do Senhor Relator da matéria, tendo em vista a inexistência de qualquer restrição quanto à sua normal tramitação por esta Casa.

Assim sendo, deixamos ao escrutínio do Egrégio Plenário a sábia decisão final.

É o nosso parecer.

Sala das Reuniões, em
08 de agosto de 2005

SALVADOR ADELINO AFONSO

Presidente

MARCELO BORGES DE PAULA

Relator

ARILDO LIMA JUNIOR

Membro

INDÚSTRIA, COMÉRCIO, AGRICULTURA E ABASTECIMENTO

Nomeio Relator do presente processo o Vereador:

Paulo Cesar Mangialardo

Em 17 de Agosto de 2005

PRIMO ALEXANDRE MANGIALARDO

Presidente



Câmara Municipal de Bauru

PROC. Nº	169105
FOL. Nº	14

Praça D. Pedro II, 1-50 - CEP 17015-230 - Fone: (14) 3235-0600 - Fax: (14) 3235-0601 - Bauru - SP

COMISSÃO DE INDÚSTRIA, COMÉRCIO, AGRICULTURA E ABASTECIMENTO

PARECER DO RELATOR

Como Relator da matéria, entendemos não haver a necessidade desta rua se tornar estritamente residencial, por não se tratar de condomínio fechado e o bairro tem uma tendência de aglomerar comércio e indústria ativo, portanto damos pela normal tramitação, mas entendemos que esse projeto deveria ser melhor analisado pela Comissão de Justiça, Legislação e Redação.

É o parecer.

Sala das Reuniões, em
27 de setembro de 2005


PAULO CESAR MADUREIRA

Relator



Câmara Municipal de Bauru

PROCESSO 109105
FOLHA 15

Praça D. Pedro II, 1-50 - CEP 17015-230 - Fone: (14) 3235-0600 - Fax: (14) 3235-0601 - Bauru - SP

COMISSÃO DE INDÚSTRIA, COMÉRCIO, AGRICULTURA E ABASTECIMENTO

PARECER FINAL

A Comissão de Indústria, Comércio, Agricultura e Abastecimento, hoje reunida, acata o parecer do Senhor Relator da matéria, tendo em vista a inexistência de qualquer restrição quanto a sua normal tramitação por esta Casa.

Assim sendo, deixamos ao escrutínio do Egrégio Plenário a sábia decisão final.

É o nosso parecer.

Sala das Reuniões, em
21 de setembro 2005

PRIMO ALEXANDRE MANOIALARDO
Presidente

PAULO CESAR MADUREIRA
Relator

JOÃO PARREIRA DE MIRANDA
Membro

Publicação da Pauta nº 34/05

Publicado no D.O.B.
Dia 01/10/05 às fls. 15

Diretoria de Apoio Legislativo



Câmara Municipal de Bauru

Praça D. Pedro II, 1-50 - CEP 17015-230 - Fone: (14) 3235-0600 - Fax: (14) 3235-0601 - Bauru - SP

PROC. Nº	169105
FOLHAS	16

À

Diretoria de Apoio Legislativo:

O presente processo foi sobrestado por 03 (três) Sessões Ordinárias, a requerimento do Vereador Paulo Cesar Madureira, em Sessão Ordinária realizada no dia 03 de outubro de 2005, devendo retornar à pauta na Sessão Ordinária convocada para o dia 24 de outubro de 2005.

Bauru, 04 de outubro de 2005.


ANTONIO CARLOS GARMS
Presidente

Publicação da Pauta nº 37/05
Publicado no D.C.S.
Dia 20 de 10 de 2005 às fls. 11
Diretoria do Apoio Legislativo



Câmara Municipal de Bauru

Praça D. Pedro II, 1-50 - CEP 17015-230 - Fone: (14) 3235-0600 - Fax: (14) 3235-0601 - Bauru - SP
Emenda

PROC. Nº	169105
FOLHAS	17

EMENDA Aditiva Ordem de Cobrança
A crescente

Processo nº 169105

Projeto de Lei nº —

Ementa: Transforma em área estrutural
mente comercial, digo residencial
os quarteiros, 1 a 60 do
Rua de Francisco Van Der Mass,
na Vila Ingles.

Fica garantida em imóveis comerciais, industriais e
Regulamentados junto ao Poder Público local, como
ambém, os imóveis destinados para implantação
de comércio, indústria e prestação de serviços,
A renovação futura dos alvarás já existentes
e possíveis futuras autorizações e os imóveis
acima referidos.

Bauru, 24 de 10 de 2005

AUTOR(ES)

Arildo de Lima Jr.
ARILDO DE LIMA JUNIOR

Botara
JOSÉ CARLOS DE SOUZA PEREIRA

Assinado em
24/10/05

[Signature]



Câmara Municipal de Bauru

Praça D. Pedro II, 1-50 - CEP 17015-230 - Fone: (14) 3235-0600 - Fax: (14) 3235-0601 - Bauru

PROC. Nº	169/05
FOLHAS	18

VOTAÇÃO NOMINAL

REQUERIDA POR

Paulo Madureira

PROCESSO Nº 169/05 DE Garms

ASSUNTO: Transformação em sociedade estatutária
mente presidencial

DATA: 24 / 10 / 2005

VEREADOR	SIM	NÃO
01 - ANTONIO CARLOS GARMS		
02 - ANTONIO FARIA NETO	1	
03 - ARILDO DE LIMA JUNIOR		1
04 - BENEDITO DA SILVA		2
05 - FUTARO SATO		3
06 - JOÃO PARREIRA DE MIRANDA	2	
07 - JOSÉ CARLOS DE SOUZA PEREIRA	aus	
08 - LUIZ CARLOS RODRIGUES BARBOSA	3	
09 - MARCELO BORGES DE PAULA	4	
10 - MARIA JOSÉ MAJÓ JANDREICE		4
11 - PAULO CESAR MADUREIRA	5	
12 - PAULO EDUARDO MARTINS NETO		5
13 - PRIMO ALEXANDRE MANGIALARDO	6	
14 - RODRIGO ANTONIO DE AGOSTINHO MENDONÇA	7	
15 - SALVADOR ADELINO AFONSO	8	
<i>Rejeitado</i>		6
TOTAL	08	06

CERTIFICO, E DOU FÉ QUE O RESULTADO DA VOTAÇÃO FOI: SIM (08) E NÃO (06) VOTOS.

[Signature]
DIR. APOIO LEGISLATIVO

[Signature]
1º SECRETÁRIO

[Signature]
PRESIDENTE



Câmara Municipal de Bauru

Praça D. Pedro II, 1-50 - CEP 17015-230 - Fone: (14) 3235-0600 - Fax: (14) 3235-0601 - Bauru - SP

PROC. Nº	169/05
FOLHAS	19


À
Diretoria de Apoio Legislativo:

O presente Projeto foi rejeitado pelo Plenário, por 08 (oito) votos favoráveis e 06 (seis) votos contrários, em Sessão Ordinária realizada no dia 24 de outubro de 2005. Arquive-se.

Bauru, 25 de outubro de 2005.



ANTONIO CARLOS GARMS
Presidente

Atendido o despacho supra. Segue ~~cópia~~ 
~~de ofício~~ e os autos para o arquivo.
Em, 25 de outubro de 2005.



SORAYA ELISA SEGATTO FERREIRA
Diretora de Apoio Legislativo